



Referat fra bestyrelsesmødet d. 02-11-2011

Deltagere:

Jens Højme, Palle Nielsen, Peter Weng, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Jan Vinsløv, Marianne Lund & Susanne Hansbo.

Afbud:

Ingen

Åben dagsorden

Pkt. 1 Beboer fremmøde

- 2 beboere mødte op

Pkt. 2 Valg af referent

- Lars Ulrik – lukket referat
- Susanne – åbent referat

Pkt. 3 Varmemester orienterer.

- Orienteringen blev taget under de enkelte punkter.

Pkt. 4 Godkendelse af referat fra sidste møde

- Godkendt

Pkt. 5 Økonomi

- Se punkt 11.B

Pkt. 6 Orientering fra fritidsudvalg

- En beboer ønsker, at anvende fritidslokalerne én fredag i hver måned til "Tøj-bytnings" arrangement. Dette starter i november måned. Se mere i Park-Nyt og Skoleparkens Hjemmeside.
- To beboere fra Skoleparken (Martin og Allan) vil gerne starte Musik arrangementer op i Fritidslokalet. Det første vil være fredag den 20/1-2012. Hvis der skulle være andre beboere, som har lyst til at spille med eller bare nyde dem spille, så mød op. Se mere i Park-Nyt og Hjemmside.
- Låsen til Billard rum er udskiftet
- Jens har sat det nyindkøbte service på plads i Fritidslokalets køkken.
- Tre Jule arrangementer er på plads. Se Park-Nyt og Hjemmeside

Pkt. 7 Orientering fra Redaktionsudvalg (hjemmeside og Park nyt)

Kontaktperson: Peter

Næste deadline er den 19. oktober 2011, med omdeling i uge 45, 2011.

Redaktionsmøde: 2. november, efter afd. Best. møde.

Hjemmeside: Ca. 300 har klikket sig ind på Hjemmesiden.

- Peter bestiller en fotograf til at tage billeder af Bestyrelsen, Fritidsudvalget og Ejendoms funktionærer i Skoleparken. Disse skal anvendes til Hjemmesiden.

Pkt. 8 Orientering fra Selskabslokaleudvalg

Kontaktperson: Marianne

- Der indkøbes vaser i en god størrelse.

Pkt. 9 Orientering fra Flagudvalg

Kontaktperson: Jens

- Flagliste fordeling mellem Lars-Ulrik og Jens planlægges.

Pkt. 10 Orientering fra Vaskeriudvalg

Kontaktperson: Susanne

- Den installeret Centrifugen er blevet en succes.
- Sæbe dispenser, Håndklæderulle holder og en svingarm til klude opsættes ved vasken. Aktion: Jan

Pkt. 11 Sager til behandling:

A: E-sag Renovering. Orientering omkring beboerhotel status, opfølgning og udarbejdelse af helhedsplan. Status

▪ Triumfvej 47 (beboerhotellet):

Sagen om etablering af 2 værelses lejligheder, udsendes til licitation. Deadline for indkomne tilbud er 3. november 2011.

▪ Renovering:

Der arbejdes stadig på at finde den rigtige ingeniør til forundersøgelser. Vi prøver at køre af 2 sport så projekt for renovering kan prissættes hurtigere.

▪ Fjernvarme:

En "Booster" sættes op i Varmecentralen, dens funktion er at sætte ekstra skub på varmestrømmen ud i bebyggelsen og omegn. Fjernvarmeverket bekoster denne opsætning. Varmvandsbeholderen udskiftes.

B: E-sag Orientering fra månedsmøde inspektør/formand/varmemester

- Væg ved Billard rum skal forstærkes ved Fritidslokalet.
- Det koster ca. 30.000 kr. at tegne et Falck abonnement pr. år for Skoleparken. Det skønnes at være alt for dyrt til vores behov. Derfor indkøbes ekstra affugtere og støvsugere, så vi er godt rustet ved store vandmasser.
- Endnu en vandskadet lejlighed pga. defekt tagrende.
- Næste møde er den 17.november 2011

C: E-sag Skimmelsvamp, noget nyt?

- Ingen nye sager.

D: E-sag Beboersag

- 2 beboersager

E: E-sag Postkasseudflytning

Kontaktpersoner: Jan og Peter:

- Der er leveringsproblemer med de 116 stk. postkasser af model MEFA Jade (870). De er blevet lovet leveret om ca. 3 uger, så forhåbentlig først eller midt i december er de sat op.

F:E-sag**Orientering fra det årlige møde med byrådet den 31. oktober 2011**
Jørgen informerer.

Det var et meget fyldest gørende referat Jørgen kom med, så i meget korte træk blev følgende emner debatteret denne aften:

- Borgmesteren bød velkommen.
- Viceborgmester talte om "Styrings organer" – og dialog med bolig afdelinger.
- Mere jævn fordeling af befolkningstyper i bolig afdelingerne..
- Der var en foredrags holder som talte om strategi i Byplanlægning.
- Novo Nordisk vil bringe mere liv til Bagsværd. Nyt domicil er under opførsel.
- Der blev talt om Buddinge bymidte, som der lægges store planer for.
- Der blev talt om "Betalings ringen" – betaling for at anvende vejene ind til KBH.

Pkt. 12**Evt.**

- Intet