

Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

Beslutningsreferat af møde d. 07-11-2018 kl. 18:00 i

Afdelingsbestyrelseslokalet

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende: Peter Weng

Referent: Lars Ulrik Hansen

Dagsorden	Referat
- Lukket punkt	
Godkendelse af referat	Referater er udsendt med dagsordenen og godkendt.
Beboerfremmøde	Ingen!
Nyt fra varmemesteren	Status på skimmelsager: 2 stk. på vej! Status på vandskader: Ingen! Status på Parkvandring og opfølgning gårdmandsopgaver: Alt er fulgt op af beboere! Status på årshjul opgaver (Martins liste): TV47 ny beplantning udført. Flis opfyldning pågår. Alle tagrender er renses. 5 års gennemgang Triumfvej 47, status: Der er skiftet 13 lamper i fællesarealer. Mangeludbedring er afsluttet. Midlertidig udlejning, status: alt er udlejet! Udskiftning af rengøringsfirma på vaskeri og selskabslokale mv, prøvemåned fra 1. oktober. Status: Rengøringsfirma er nu skiftet, vi evaluerer i 2019. Juletræer og julebelysning gårdmændene går "amok" og gør noget særligt ud af det i år!

Regnskab	Martin orienterede: Vi bruger næsten ingen penge lige nu!
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
Udvalg	<p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet Næste Parknyt: Deadline sensommer nummer er den 5. november 2018, med omdeling i uge 46, 2018. Næste redaktionsmøde er den 7. november, efter afdelingsbestyrelsesmødet kl. ?.00. Emner til ParkNyt: Martin trykker de næste numre mens Peter er væk.</p> <p>Hjemmeside: Intet nyt</p> <p>Facebook: Intet nyt</p> <p>Fritidsudvalg: Palle Julemiddag og julefest, Palle har brug for frivillige, Brøsen og Marianne deltager. Batterilys til juletræ er indkøbt.</p> <p>Julemiddag og tjener er bestilt.</p> <p>Ros til gårdmændene for renhold og god service!</p> <p>Arrangementer i januar ølsmagning og musikften, annonceres særskilt.</p> <p>18. november er der julemarked i Vadgårdsparken!</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne</p> <p>Glas er skiftet. Der er lavet lager af service mv. Renovering af lokale udføres snarest, pris vurderet til 150.000 kr.</p> <p>Flagudvalg: Lars Ulrik 2019 gårdmænd inddrages i flaghejsning / nedtagning.</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte</p> <p>Bogreolen er fyldt op, vi ser hvordan det går frem til januar.</p> <p>Fondsudvalg: Palle</p> <p>Vi venter til der er styr på genhusning.</p>

Renovering Åbent punkt	Der har været afholdt møde med første genhusningshold. Bortset fra rengøring hovedsageligt positive tilbagemeldinger. Især ros til gårdmænd og udlejning! Renoveringssagen er offentliggjort i nyhedsbrev og lokalavis.
- Lukket punkt	
ERhvervslokaler	Tandlægen har opsagt sit lejemål og flytter den 1. februar 2019!
- Lukket punkt	
Status på Gladsaxe Kommunes plantning af træer og beskæring ved boldbanen	Vi afventer november
Støj fra banen	Skinnearbejder er udført. Inspektørens kommentarer Har det så hjulpet på støjgenerne ??
Opfølgning på parkvandringen den 5. september	Arbejder følger tidsplan!
Opfølgning på Afdelingsbestyrelses konference, lørdag den 27. oktober	Godt arrangement, gode og relevante oplæg!
Vaskeribygning tag	LUH refererede fra møde den 5. november: Vi forsøger at finde en løsning der kan gennemføres uden for store omkostninger. Svar fra ingeniør afventes.
Husorden	Vi afventer ABG - men vi skal snart i gang hvis oplæg til ny husorden skal være på plads inden de første flytter retur. Blandt andet på grund af havestørrelser. Så hvornår kan vi forvente et oplæg? Inspektørens kommentarer Der er ikke noget nyt at tilføje, beklager.
- Lukket punkt	
Næste møde	De næste møder er: 7. november Redaktionsmøde efter afdelingsbestyrelsesmødet. 21. november kl. 17:00 Byggeudvalgsmøde. 5. december 2018 kl. 19.00 Afdelingsbestyrelsesmøde
Eventuelt	Intet til referat!