

Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

Beslutningsreferat af møde d. 08-01-2020 kl. 17:30 i

Afdelingsbestyrelseslokalet

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende:

Referent: Lars Ulrik Hansen

| Dagsorden | Referat |
|------------------------|--|
| - Lukket punkt | |
| Godkendelse af referat | Referater fra sidste møde vedlagt dagsorden er godkendt. |
| Beboerfremmøde | Der er sat seddel op på kontordøren om at fremmøde kan ske den 8. januar, da afdelingsbestyrelsen holdt fri den 1. januar 2020. 1 fremmødt den 8. januar. |
| Nyt fra varmemesteren | Martin orienterer: Status på skimmelsager: 0 Status på vandskader: et par små. Status på Parkvandring: Færdige med opgaver. Status på årshjul opgaver (Martins liste): nyt program lavet. Patrick malerarbejde bygninger, status: Starter op slut februar. Genhusningsboliger, status: ikke noget til referat. Legepladsarbejder status: der er ryddet, Erlingsvej er færdig. |
| Regnskab | Ikke revideret regnskab er modtaget, der er et pænt overskud. Som vanligt overføres overskud til dækning af tidligere renoveringsomkostninger, så de ikke belaster renoveringssagen. |

| | |
|---------------------------------|---|
| <p>Udvalg</p> | <p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet Næste Parknyt: Deadline efterårs nummer er den 3. januar 2020, med omdeling i uge 3,2020. Næste redaktionsmøde er den 8. januar, i forbindelse afdelingsbestyrelsesmødet.</p> <p>Hjemmeside: Intet til referat.</p> <p>Facebook: Intet til referat.</p> <p>Fritidsudvalg: Palle Musikaften og ginaften er på vej. Banko i selskabslokalerne 29. marts. Fritidslokaler, ny gulvbelægning ønskes, evt. sort vinyl. Der ses på priser og evt. fjernelse af væg. Lokalet er røgfrit, så måske kan der snart males.... Ønske om Wifi i lokaler. Lampe uden for et lokale er defekt. Tømning af opvaskemaskine efter leje, hvis det ikke er sket. Der er forslag om opkrævning af depositum oven i lejepris. Vi tager det op på næste møde, Martin undersøger rengøringspris. Der er måske skimmel i en væg i den store sal i fritidslokalet, Martin følger op.</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne</p> <p>Martin fremlægger stofprøver på møde i februar.</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte intet til referat</p> <p>Flagudvalg: Lars Ulrik intet til referat</p> <p>Fondsudvalg: Palle Intet til referat</p> |
| <p>Renovering - Åbent punkt</p> | <p>Lars Ulrik orienterer: Tidsplan mv. omtales i Parknyt.</p> |
| <p>- Lukket punkt</p> | |
| <p>- Lukket punkt</p> | |
| <p>Husorden</p> | <p>Husorden og reglementer er tilrettet efter møde med inspektør og varmemester, de sidste tilpasninger afventer Gladsaxe Kommunes svar på dispensationsansøgning. Tilpasningerne er skrevet med "fed farvet" skrift.</p> |

| | |
|--|--|
| Legeplads og fællesareal - ny indretning | Til mødet forventes modtaget nyt oplæg fra legepladsleverandør, som blev gennemgået på mødet. Tilbud vedlægges lukket referat. Martin arbejder på prisjustering for at nå ned på budget. Vi ser på det på næste møde |
| Opgæg til parkeringsordning | Lars Ulrik har lavet oplæg til parkeringsreglement, som gennemgå på mødet. Vi venter og ser om der er et problem når alle er flyttet ind. |
| Fremtidens fællesvaskeri - On demand vaskeri | Martin fremlægger et sammenligningsregnestykke på driften i dag og det nye mulige system. Der er bekymring om det kan få indflydelse på beboeres økonomi og det sociale samvær, vi fortsætter debatten på mødet. Der er flertal for prishævning på 1 kr. per vaskemaskine og tørretumbler. |
| Møde med byrådet på Gladsaxe Rådhus mandag 9. marts 2020 | Palle og Jørgen bedes tilmeldt når vi kommer så langt. Inspektørens kommentarer Beskeden gives videre. |
| - Lukket punkt | |
| Næste møde | Fredag den 17. januar 2020 Afdelingsbestyrelsens julefrokost. Onsdag den 5. februar 2020 kl. 17:30 Afdelingsbestyrelsesmøde. |
| Eventuelt | Flytning af papcontainer sker i forbindelse med sammenlægning af containerpladser. |