

# Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

## Beslutningsreferat af møde d. 05-09-2018 kl. 18:30 i

### Afdelingsbestyrelseslokalet

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende:

Referent: Jytte Nielsen

Dagsorden	Referat
- Lukket punkt	
Godkendelse af referat	Referater er udsendt med dagsordenen. Godkendt
Beboerfremmøde	1 fremmødt
Nyt fra varmemesteren	Status på skimmelsager: 1 enkelt fraflytning! Status på vandskader: 1 enkelt. Status på Parkvandring og opfølgning gårdmandsopgaver: Intet Status på årshjul opgaver (Martins liste): Intet til referat 5 års gennemgang Triumfvej 47, status mangeludbedring: Afsluttet, bortset fra lidt malerarbejde ved sokkel. Midlertidig udlejning, status: 2 tomme, i denne uge.  Udskiftning af rengøringsfirma på vaskeri og selskabslokale mv, der er besparelse at hente ca. 50.000 - 70.000 kr. årligt. Vi kører en prøvemåned fra 1. oktober.
Regnskab	Det ser fornuftigt ud. Vi bruger 75.000,- i selskabslokalet på gulv og indkøb af service.  <b>Inspektørens kommentarer</b> Jeps - og vm er ved at sætte i gang. Vi skal også have gjort en del udvendigt - hvad der skal laves og hvad det kommer til at koste tjekker jeg op på ifbm det nye budget.

<p>Udvalg</p>	<p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet  Næste Parknyt:  Deadline sensommer nummer er den 1. september 2018, med  omdeling i uge 37, 2018.  Næste redaktionsmøde er den 5. september, efter  afdelingsbestyrelsesmødet kl. ?.00.  Emner til ParkNyt:</p> <p>Martin trykker de næste numre mens Peter er væk.</p> <p>Hjemmeside:</p> <p>Betaling for Skoleparken mail flyttes til LUH</p> <p>Facebook: Intet til referat</p> <p>Selskabslokaleudvalg:  Marianne  Intet til referat</p> <p>Flagudvalg:  Jørgen  Intet til referat</p> <p>Vaskeriudvalg:  Jytte  Intet til referat</p> <p>Fondsudvalg:  Palle</p> <p>Næste møde er egentlig meldt ud til september måned, hvad gør vi?  Vi venter til vi kender renoveringstidsplanen!</p> <p>Fritidsudvalg:  Palle  Der ønskes et nyt "gammelt" lille køleskab til billardlokale og  fritidslokalekøkken.</p>
<p>Renovering åbent  punkt</p>	<p>LUH orienterer</p> <p>Der afholdes opfølgingsmøde med 1. hold genhusning den 10.  oktober.</p>
<p>- Lukket punkt</p>	
<p>Erhvervslokaler</p>	
<p>Husorden</p>	<p>Selskabsbestyrelsen behandlede ikke oplæg til ny standard husorden  på bestyrelsesmødet torsdag den 23. august 2018.  Hvornår kan vi forvente noget?</p> <p><b>Inspektørens kommentarer</b>  Der arbejdes stadig internt med dette i administrationen - tidspaln  kendes ikke pt.</p>

- Lukket punkt	
Status på Gladsaxe Kommunes plantning af træer og beskæring ved boldbanen	Efteråret er jo lige startet, så kommunen skal holdes til, så de ikke glemmer at gå i gang! <b>Inspektørens kommentarer</b> I sidste mail fra kommunen er vi blevet lovet der sker noget omkring midten af november. Jeg rykker i starten af december såfremt der ikke er sket noget.
Støj fra banen	Sagen er tilbage hos Banedanmark, vi afventer igen! <b>Inspektørens kommentarer</b> Der kom en overraskende hurtig tilbagemelding - der skal skiftes 450 m skinner. I mail af 21. sept. er jeg blevet lovet en tilbagemelding fra BD - denne afventes pt.
- Lukket punkt	
Opfølgning på parkvandring, 5. september	5 beboere tilskrives, kopi af tilskrivelser vedlægges referat. Og en masse opgaver til gårdmændene, Martin laver opgaveliste. <b>Inspektørens kommentarer</b> Tilskrives
Afdelingsbestyrelses konference - lørdag den 27. oktober	Hvem kan og vil deltage? Palle, Jørgen, Marianne deltager. Jytte og Lisbet måske. Peter og LUH deltager ikke. <b>Inspektørens kommentarer</b> Beskeden gives videre til Gitte Jensen.
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
Eventuelt	Intet til referat
Kursus for nye bestyrelsesmedlemmer	
- Lukket punkt	

Næste møde

De næste møder er:

1. oktober kl. 17.00 Byggeudvalgsmøde

3. oktober kl. 18.00 Afdelingsbestyrelsesmøde, Martin afbud.

10. september kl. 19.00 - 19.30 beboerfremmøde parkvandring Peter og LUH.

---