

Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

Beslutningsreferat af møde d. 02-10-2019 kl. 18:00 i

Afdelingsbestyrelselokalet

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende:

Referent: Lars Ulrik Hansen

Dagsorden	Referat
- Lukket punkt	
Besigtigelse af materialeprøver	<p>MTH har forhåbentlig leveret alle de aftalte materialeprøver til besigtigelse i børnehaven!</p> <p>Det havde de ikke, vi vil gerne have oplyst hvornår materialeprøverne er klar? Det er ikke i orden det her!</p> <p>Inspektørens kommentarer MTH er blevet rykket.</p>
Godkendelse af referat	Referater fra seneste møde er godkendt.
Beboerfremmøde	2 fremmødte, se under beboersager.
Nyt fra varmemesteren	<p>Martin orienterer: Status på skimmelsager: 1 ny sag i JV 157 Status på vandskader: 1 i kælder på Bondehavevej 220-228 og EV 27. Status på Parkvandring: Status på årshjul opgaver (Martins liste): F´det er tagrende tid! Patrick malerarbejde bygninger, status: Pågår. Genhusningsboliger, status: Sidste hold er flyttet og nøgler afleveret. Legepladsarbejder udføres i oktober november.</p> <p>Overskrift ændres fremover: til nyt fra ejendomsmesteren.</p>
Regnskab	<p>Martin orienterer: Overskud overføres til renoveringssagen.</p> <p>Inspektørens kommentarer ja - det bruges til at afskrive tidligere udgift på sagen.</p>

Udvalg	<p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet Næste Parknyt: Deadline efterårs nummer er den 1. november 2019, med omdeling i uge 46,2019. Næste redaktionsmøde er den 6. november, i forbindelse afdelingsbestyrelsesmødet.</p> <p>Hjemmeside: i.a.b.</p> <p>Facebook: 103 medlemmer nu, der har været en lille debat om hund!</p> <p>Fritidsudvalg: Palle Der arbejdes på julearrangementer og aktiviteter, som annonceres i ParkNyt.</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne Til næste møde fremlægges oplæg til stolehynder, borde og små sofaer til selskabslokalet!</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte I.a.b.</p> <p>Flagudvalg: Lars Ulrik I.a.b.</p> <p>Fondsudvalg: Palle Der holdes møde om legeplads legater, den 9. oktober kl. 18.00.</p>
Renovering - Åbent punkt	Lars Ulrik orienterede om: 1. spadestik Materialeprøver Genhusningsmøde
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	

Husorden	<p>Alle reglementer er nu gennemgået af afdelingsbestyrelse, ejendomsmester og inspektørfunktionen: Husorden, Havereglement, råderetskatalog og vedligeholdelsesreglement.</p> <p>De opdaterede oplæg til ændringer er vedlagt dagsorden til en sidste kommentering inden der holdes fokusgruppemøder. Der var ingen bemærkninger!</p> <p>Forord skal behandles i organisationsbestyrelsen.</p> <p>Haveplanen er nu opdateret i henhold til vores sidste møde, og er vedlagt dagsorden. Den skal med til fokusgruppemøder!</p> <p>Oplæg til indkaldelse til og fokusgruppemøde er vedlagt dagsorden. Skal udsendes sammen med indkaldelse til genhusningsmøde.</p> <p>Arkitekt har lovet designmanualer og tilvalgslisterner klar til 1. november 2019.</p> <p>Inspektørens kommentarer Indkaldelse gives videre så vi kun skal dele ud en gang.</p>
- Lukket punkt	
Afdelingsbestyrelses konference	<p>Der er modtaget indbydelse til afdelingsbestyrelseskonference lørdag den 9. november. Hvem har tid og lyst til at deltage? Marianne Lund, Jytte Nielsen, Peter Weng, Jørgen Brøsen og Palle Nielsen bedes tilmeldt.</p>
- Lukket punkt	
Næste møde	<p>9. oktober kl. 18:00 fondsudvalg om legeplads. 6. november kl. 18:00 afdelingsbestyrelsesmøde. 9. november kl. 09:00 Afdelingsbestyrelseskonference. 7. november kl. 18:30 Genhusningsmøde på Stengård Skole. 13. november kl. 18:30 Fokusgruppemøde om husorden. 14. november kl. 18:30 Fokusgruppemøde om råderetskatalog mv.</p>
Eventuelt	i.a.b.