

# Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

## Beslutningsreferat af møde d. 04-11-2020 kl. 17:30 i

### Fritidslokalet under selskabslokalet.

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng, Martin Alexandersen Autzen

Fraværende:

Referent: Lars Ulrik Hansen

<b>Dagsorden</b>	<b>Referat</b>
- Lukket punkt	
Godkendelse af referat	Referater fra seneste møde er udsendt med dagsorden og godkendt.
Beboerfremmøde	Ingen fremmødte.
Nyt fra Ejendomsbestyreren	Martin orienterer: Skimmelsager: BV 150 afventer svar på rapport. Vandskader: En vandskade i en af de ny renoverede, E7, måske en rørgennemføring. Det grønne vedligeholdelse, status: Det går fint, tagrender renses fra uge 46. Men det roder alle vegne. Maling af kontorbygning, status: Færdig. Fibernet i selskabslokale, status: Færdig. Andet: Priser på maling af fælleskælder og trappeopgangen er ved at blive hentet ind.
Regnskab	Martin orienterer: Det ser fornuftigt ud endnu!

<p>Udvalg</p>	<p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet</p> <p>Næste Parknyt: Deadline forårs nummer er onsdag den 4. november med omdeling i uge 46,2020. Næste redaktionsmøde er onsdag den 4. november efter afdelingsbestyrelsesmødet.</p> <p>Januar udgave deadline er den 6. januar 2021.</p> <p>Nye billeder af de ansatte kommer i januar nummeret.</p> <p>Hjemmeside: Det ser fint ud.</p> <p>Facebook: Livlige debatter med mellemrum.</p> <p>Fritidsudvalg: Palle Alt aflyst pga. Covid-19</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne Der har været mange aflysninger.</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte Der mangler jævnligt håndsprit. Martin sætter en dispenser op ved døren? Der må maksimalt være 10 personer i lokalet af gangen. Begrænsning til maks. 2 personer pr. husstand.</p> <p>Der sættes seddel op om at rense begge filtre i tørretumbler og hvordan, samt indstilling af tørretider. Energiforbruget er faldet med 40% siden der blev skiftet maskiner.</p> <p>Flagudvalg: Lars Ulrik Intet til referat.</p> <p>Fondsudvalg: Palle Intet til referat.</p>
<p>Renovering - Åbent punkt</p>	<p>Lars Ulrik orienterede: Nyhedsbrev kommer ud snart.</p>
<p>- Lukket punkt</p>	
<p>- Lukket punkt</p>	

Husorden	Lars Ulrik orienterer om det seneste nye: Se vedlagte mailkorrespondance om overdækninger, skure og markiser. Der er modtaget yderligere, så vi søger nu dispensation igen. Lars Ulrik taler med administration og rådgiver.
Repræsentantskabs møde 2020 og 2021	Mens vi venter på en beslutning om hvorvidt der afholdes repræsentantskabsmøde i 2020, grundet Covid-19 situationen, så er dato for repræsentantskabsmødet i 2021 blevet fastlagt til den 15. marts.
Fremtidig årshjul og vagtordning for ejendomsfunktionærer	Martin orienterer: Der kommer nyt når arbejdsgangene kendes.
Selskabslokale renovering	Lars Ulrik orienterede:
el-ladestandere til elbiler?	Lars Ulrik orienterede: Der udføres trækrør i et eller andet omfang, vi afventer økonomi.
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
Næste møde	Onsdag den 2. december kl. 17:30 - Afdelingsbestyrelsesmøde Mødekalender 2020-2021 er opdateret og vedlagt dagsorden.
Eventuelt	Intet til referat