

Afdelingsbestyrelsesmøde i Skoleparken 1

Beslutningsreferat af møde d. 05-05-2021 kl. 17:30 i

Selskabslokalet, Halbjørnsvej 2

Fremmødte: Jytte Nielsen, Jørgen Brøsen, Lars Ulrik Hansen, Lisbet Engholm Holst, Marianne Lund, Palle Juul Nielsen, Peter Weng

Fraværende: Martin Alexandersen Autzen

Referent: Lars Ulrik Hansen

Dagsorden	Referat
Besigtigelse af nye boliger	Vi mødes ved ejendomskontoret kl. 17:30, hvor vi i samlet flok besigtiger de nye B1 og B2 boliger på byggepladsen ved Josteinsvej.
Mødets afholdelse	Efter lempelser i Covid-19 restriktioner afholdes afdelingsbestyrelsesmødet i selskabslokalet. Med god afstand til hinanden. Hvis der er ønske om det kan deltagelse via teams også være en mulighed. Martin deltager ikke grundet ferie.
- Lukket punkt	
Godkendelse af referat	Referater af sidste møde er udsendt med dagsorden og godkendt på mødet.
Beboerfremmøde	Der er ikke åbent for beboerfremmøde endnu. Lars Ulrik sætter seddel op i døren til afdelingsbestyrelseslokalet om dette.

<p>Nyt fra Ejendomsbestyreren</p>	<p>Martin orienterer per mail inden mødet: Altanforhæng – Jeg fik forkerte mål oplyst, så det jeg har fået hjem passer ikke. Vi prøver at sætte det op onsdag interimistisk på Halbjørnsvej 58, så kan I på jeres vej se hvordan det passer farvemæssigt, og om det er det vi skal gå videre med inden jeg bestiller de næste.</p> <p>Vand og skimmel – Intet nyt er godt nyt J</p> <p>Det grønne – Forårsbeskæring stort set afsluttet, ikke meget der mangler.</p> <p>Selskabslokale – Første udlejning er slut maj, vi får lavet en hovedrengøring af lokalet da det har stået stille i snart et år. Så det trænger til en kærlig hånd.</p> <p>Nyt lager – Stort set færdigt, vi fortsætter med at fylde det op det kommende år så vi kan have en så billig drift som muligt når renoveringen er færdig.</p> <p>Vi nyder pt "freden" til at få lukket en masse huller inden vi starter forfra fra medio juni med flytninger ad libitum.</p> <p>De store frustrationer pt. kommer primært af MTH's evne eller mangel på samme til at grave- uden at beskadige noget.</p>
<p>Regnskab</p>	<p>Lars Ulrik orienterer: Det ser fint ud.</p>

<p>Udvalg</p>	<p>Redaktionsudvalg: Peter og Lisbet</p> <p>Næste Parknyt: Deadline forårs nummer er onsdag den 5. maj med omdeling i uge 19, 2021. Næste redaktionsmøde er onsdag den 5. maj efter afdelingsbestyrelsesmødet. Via teams eller i selskabslokalet.</p> <p>Hjemmeside: Peter føjer vaskeri priser ind på hjemmesiden, Martin sender til Peter?</p> <p>Facebook: God hyggelig dialog.</p> <p>Fritidsudvalg: Palle</p> <p>Sankt Hans – Palle taler med Ejendomsfunktionærerne: Set-up som for 2 år siden!</p> <p>Selskabslokaleudvalg: Marianne</p> <p>Selskabslokaler kan udlejes og anvendes efter ovenstående plan i det lille forsamlingsforbud med forbehold for, at lempelserne i forsamlingsforbuddet træder i kraft. Afstandskravet på 2 meter svarende til 4 m² pr. person er i praksis gældende, idet sandsynligheden for at lokalet skal udlejes til foredrag er usandsynlig. Sidder man dog i teateropstilling er afstandskravet på 1 meter svarende til 2 m² pr. person.</p> <p>Vaskeriudvalg: Jytte</p> <p>Flagudvalg: Lars Ulrik</p> <p>Fondsudvalg: Palle</p>
<p>- Lukket punkt</p>	
<p>Renovering - Åbent punkt</p>	<p>Lars Ulrik orienterede, herunder også og renovering af selskabslokalebygning:</p>
<p>- Lukket punkt</p>	

- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
Fordeling af cykelskure	Fordelingsplan er udsendt med dagsorden, Lars Ulrik gennemgik fordeling.
- Lukket punkt	
- Lukket punkt	
Beboer- /budgetmøde dagsorden oplæg	Oplæg til dagsorden er modtaget og udfyldt på mødet. Mødedato er den 12. oktober 2021.
Mødekalender for 2021 - 2022	Oplæg er udsendt med dagsorden
- Lukket punkt	
Næste møde	Onsdag den 2. juni kl. 17:30
Eventuelt	
- Lukket punkt	